



Droits de succession en immobilier

Formation professionnelle continue | Sans niveaux spécifiques en Occitanie



Droit immobilier - Le droit immobilier évolue constamment, et une connaissance à jour est indispensable pour réussir vos transactions et prendre des décisions éclairées. Restez informé des dernières réglementations pour optimiser votre pratique.

TARIF

330€ nets

Effectif min. de démarrage : Sous réserve d'inscrits suffisants

DURÉE ET RYTHME

1 jour

LIEUX

Inter-entreprise

Carcassonne, Narbonne, Nîmes – Marguerittes, Perpignan

Intra-entreprise

Possibilité avec tous les Purple Campus d'Occitanie (sur devis)

MODALITÉS D'ACCÈS

7 jours au plus tard avant le début de la formation sous réserve d'acceptation de financement

PUBLIC ET PRÉ-REQUIS

Public cible

- Agents immobiliers et collaborateurs d'agences immobilières,
- Syndics de copropriétés,
- Administrateurs de biens

Pré-requis et niveau d'entrée

- Cette formation ne nécessite pas de prérequis

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Connaître les régimes matrimoniaux
- Définir les règles de la dévolution successorale
- Être en mesure de conseiller ces clients en matière de société civile

MODALITÉS VALIDATION & ÉVALUATIONS

Validation

- En début de formation : test de positionnement ou entretien de diagnostic

Evaluations

- En fin de formation : Evaluation des acquis de la formation, délivrance attestation de fin de formation et ou certificat de réalisation.
- Enquête de satisfaction à chaud et à froid

98%

des clients recommandent les formations en Commerce – Vente de Purple Campus

LANGUE D'ENSEIGNEMENT

Français

ÉQUIPES & MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

Formateurs experts des domaines et qualifiés par Purple Campus dans le cadre de sa démarche Qualité

Pédagogie active et multimodale, analyse de cas concrets, mise en situation, travail personnalisé en entreprise...

Salles de formation équipées pour une pédagogie active – plateaux techniques, Environnement Numérique de Travail (ENT), logiciels métiers

CO-TRAITANCE

Non

ACCESSIBILITÉ

Toutes les formations dispensées par Purple Campus se déroulent dans des conditions qui répondent aux exigences réglementaires et légales pour l'accueil des personnes en situation de handicap.

Délais d'accès : durée d'instruction du dossier

PROGRAMME

Les régimes matrimoniaux

- Le régime primaire
- Le régime légal de la communauté réduite aux acquêts
- Les régimes conventionnels communautaires et séparatiste
- Le Pacte civil de solidarité (PACS)
- Le divorce

Les successions

- Les principes de dévolution
- La dévolution successorale en l'absence de conjoint
- La dévolution successorale en présence d'un conjoint
- La réserve et la quotité disponible
- Zoom sur les libéralités (donation, testament...)
- Le mécanisme du rapport et de la réduction

La société civile

- Définition et mode de fonctionnement
- Une société civile pour gérer son patrimoine
- La société civile comme outil de transmission de son patrimoine

AUTRES FORMATIONS

- Déontologie, lutte contre le blanchiment et les discriminations
- Pathologies des bâtiments anciens
- Le viager
- Investissement locatif
- Evaluation d'un fonds de commerce

